

# Combee Road (SR 659) Estudio PD&E De US 98 a North Crystal Lake Drive

Número de Identificación del Proyecto Financiero: 440274-1-22-01



noviembre 2021

## BIENVENIDO A LA AUDIENCIA PÚBLICA

El Distrito Uno del Departamento de Transporte de la Florida (FDOT), les da la bienvenida a la Audiencia Pública sobre las mejoras propuestas a Combee Road, desde la US 98 hasta North Crystal Lake Drive. El FDOT presenta esta Audiencia Pública para brindarles la oportunidad de expresar sus puntos de vista sobre las mejoras propuestas a lo largo de Combee Road. Escanee el código QR para ver el formulario de comentarios en línea y compartir sus pensamientos con nosotros.



### DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El propósito de este estudio de Desarrollo de Proyectos y Medio Ambiente (PD&E) es identificar y evaluar los impactos potenciales que pueden repercutir por la mejora de Combee Road desde la US 98 hasta North Crystal Lake Drive. FDOT recomienda reconstruir Combee Road con un carril central de giro izquierdo bidireccional de 13 pies de ancho, un carril de circulación de 12 pies de ancho en cada dirección, y una acera de 8 pies de ancho en ambos lados. Se proponen rotondas en las intersecciones de Maine Avenue y de Skyview Drive. Las mejoras propuestas requieren que FDOT adquiera el derecho de vía para acomodar las mejoras en las intersecciones de US 98, Maine Avenue, Commerce Point Drive, y de Skyview Drive. No se proponen reubicaciones residenciales o comerciales. Cerca de las intersecciones de US 98, Maine Avenue, Commerce Point Drive, Industrial Park Drive, South Crystal Lake Drive, y de Skyview Drive, acceso existente a propiedades a lo largo de Combee Road cambiarán debido a la adición de un separador de tráfico. Estos separadores son necesarios para mejorar la seguridad.



### ALTERNATIVA PREFERIDA



### OBRA PROPUESTA EN CRYSTAL LAKE PARK

El FDOT propone utilizar el estanque de retención existente dentro del parque Crystal Lake para necesidades de aguas pluviales. Es posible que sea necesario ampliar este estanque, pero no se proponen impactos permanentes en el malecón existente o la rampa para botes. Como parte del proceso de desarrollo del proyecto y de acuerdo con la Sección 4(f) de la Ley del Departamento de Transporte de 1966, el FDOT busca hallazgo *de minimis* confirmando que los impactos a las actividades, características y atributos del parque sean mínimo. Esta audiencia brinda la oportunidad de comentarios públicos sobre este hallazgo propuesto.

Vea los tableros en la audiencia pública o visite el sitio web del proyecto para obtener detalles adicionales  
[swfroads.com/sr659/us98toncrystallakedr](http://swfroads.com/sr659/us98toncrystallakedr)

# MATRIZ DE EVALUACIÓN

Factores de Evaluación	Alternativa de No Construir	Alternativa Preferida
<b>Beneficios</b>		
Alojamiento para Peatones	Casi ninguno	Aceras de 8 pies
Alojamiento para Bicicletas	En la carretera	En la carretera o acera ancha
La Seguridad	Sin mejora	Mejora
<b>Impactos Ambientales Potenciales</b>		
Probabilidad Arqueológica / Sitios Históricos (potencial)	Ninguna	Baja
Parques / Áreas Recreativas	Ninguna	Menor*
Humedales (acres)	0	0.16
Aguas Superficiales (acres)	0	0.31
Llanura Aluvial (acres)	0	0.32
Especies Amenazadas y en Peligro de Extinción (potencial)	Ninguna	Baja
Sitios de Contaminación Clasificados como Riesgo Alto/Medio (número)	0	14
<b>Impactos a Propiedades</b>		
Servicios Públicos Reubicados	Ninguna	Electricidad, Agua
Derecho de Vía (acres)	0	4.6
Propiedades (número)	0	11
Reubicaciones (número)	0	0
<b>Costos (Año Corriente \$)</b>		
Diseño	\$0	\$2.75 M
Mitigación de Humedales	\$0	\$58 k
Derecho de Vía	\$0	\$2.6 M
Construcción	\$0	\$14.2 M
Ingeniería e Inspección de Construcción	\$0	\$1.4 M
<b>Costos Totales Estimados del Proyecto</b>	<b>\$0</b>	<b>\$21.0 M**</b>

\* Es probable que se produzcan impactos menores en el Parque Crystal Lake durante la construcción de la tubería de desagüe y las mejoras al estanque.

\*\* Los costos totales estimados del proyecto incluyen ingeniería, derecho de vía y construcción, pero no incluyen reubicaciones de servicios públicos, permisos ambientales o remediación de contaminación.

## CÓMO ENVIAR UN COMENTARIO

Los alentamos a participar en la audiencia pública de Combee Road. Si tiene preguntas o comentarios sobre el proyecto, comuníquese con el Representante del Proyecto de FDOT, Patrick Bateman, P.E.



Patrick Bateman, P.E.  
MS 1-40  
Florida Department of Transportation  
P.O. Box 1249 Bartow, FL 33831



Teléfono: 863-519-2792



Email: Patrick.Bateman@dot.state.fl.us

Los documentos del proyecto estarán disponibles para su visualización pública desde el 28 de octubre de 2021 hasta el 2 de diciembre de 2021 en las siguientes ubicaciones:

1. Sitio web del proyecto:  
[swfroads.com/sr659/us98toncrystallakedr](http://swfroads.com/sr659/us98toncrystallakedr)
2. City of Lakeland City Hall, 228 S Massachusetts Avenue, Lakeland, FL 33801
3. FDOT District One Headquarters, 801 North Broadway Avenue, Bartow, FL 33830

Esta audiencia pública se desarrolla de acuerdo con Título VI de la Ley de Derechos Civiles de 1964 y estatutos relacionados. La participación pública es solicitada por el FDOT sin distinción a raza, color, origen nacional, edad, sexo, religión, discapacidad o estado familiar.

La revisión ambiental, la consulta y otras acciones requeridas por las leyes ambientales federales aplicables para este proyecto están siendo, o han sido, llevadas a cabo por FDOT en conformidad con el artículo 23 U.S.C. § 327 y Memorando de Entendimiento de fecha 14 de diciembre de 2016, y ejecutado por FHWA y FDOT.